

Referencia: **D-264**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **387.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: Elche-Elx
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3295
 Zona: Ptda Jubalcoy



M² construidos:	207	Suelo de:	Rústico	útiles:	190
Metros de parcela:	4000	Garajes:	3	Agua caliente:	centralizada
M² terraza:	60	Terraza(s):	1	Combustible:	propano
Dormitorios:	3	Orientación:	sureste	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	6		

Descripción:

Excelente chalet a 7 minutos de la ciudad de Elche, construcción de 240 m2. (140 m2 de vivienda y 100 m2 de porche, estilo colonial) en una planta, con cámara de aire en suelo y paredes con aislante. Dos puertas blindadas con 5 puntos de anclaje, rejas de hierro en ventanas, calefacción central por propano, salón con posibilidad de chimenea, cocina, lavadero, amplio comedor con luz natural, 3 habitaciones y dos baños completos. Posibilidad de construir una segunda planta (preparados los cimientos y servicios, desagües, tomas de luz. solo a falta de poner tejado). Parcela de 4.000 m2. aprox. formando esquina, dos puertas de acceso a parcela, una de ellas automática. Zona aparcamiento para 3 coches. Amplio jardín estilo andalusí con fuentes y estanque (iluminación nocturna por célula crepuscular). Arbolado típico mediterráneo, palmeras, olivos, granados, cipreses, naranjos, limoneros, césped, etc. Zonas de riego automático por aspersión y por goteo. Zona huerto. Gran aljibe para agua de riego, agua potable y de riego (2 derechos de agua, Riegos de Levante y San Pascual). Piscina 5 x 10 metros con barredora automática, zona perimetral en piedra natural. Caseta en sótano para bombas de riego, piscina, fuentes y herramientas. Cenador..Este es el momento de comprar Estamos con los precio más bajos desde hace 10 años.¡¡EL TIPO DE INTERÉS HIPOTECARIO BAJO MÍNIMOS!! Consúltanos financiación.