

**referencia:** L-244

**tipo inmueble:** chalet

**operación:** venta

**precio:** 336.000 €

**estado:** Buen estado

**dirección:**
**Nº: planta:** 0

**población:** Elche-Elx

**provincia:** Alicante

**cod. postal:** 3295

**zona:** Ptda Maitino


<b>m² construidos:</b>	255
<b>útiles:</b>	200
<b>metros de parcela:</b>	2300
<b>m² terraza:</b>	50
<b>dormitorios:</b>	6
<b>baños:</b>	2
<b>aseos:</b>	1
<b>armarios:</b>	6

<b>ascensor:</b>	no
<b>piscina:</b>	si
<b>garajes:</b>	4
<b>terrazza(s):</b>	2
<b>trastero:</b>	si
<b>zonas verdes:</b>	si
<b>patio:</b>	si
<b>amueblado:</b>	no

<b>suelo de:</b>	
<b>aire acondicionado:</b>	
<b>agua caliente:</b>	
<b>combustible:</b>	gasoil
<b>orientación:</b>	sur
<b>antigüedad:</b>	
<b>exterior/interior:</b>	exterior
<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

**descripción:**

Excelente chalet, ideal para vivir todo el año. en urbanización junto al Estadio de Fútbol, parcela de 2300 m2 totalmente vallada y ajardinada, acompañado de vecinos todo el año, vivienda principal de 255 m2, con 6 dormitorios, 2 baños completos, gran salón-estar, cocina con office, en construcción aparte casa de invitados tipo loft, con cocina independiente y baño. Barbacoa cubierta de 70 m2, con cocina de leña y cocina industrial, 2 trasteros grandes, 2 viseras aparcamiento, piscina con 56 m2 de lamina, con depuradora, bodega, deposito reserva de agua de 100.000 litros. aljibe aparte de 10.000 litros. recoge y aprovecha toda el agua de lluvia, tiene agua de riego, agua potable y luz.