

Referencia: **S-240**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **60.000 €**

Estado: Nuevo



Población: La Romana

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03669

Zona: Los Canicios



M² construidos: 12246 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Oportunidad

Terreo aislado de 12.243 cerca del pueblo y con las vistas más hermosas de valle. Fácil acceso por carretera asfaltada y 100 metros de camino de tierra firme.

Agua disponible para uso agrícola y posible electricidad en las inmediaciones, actualmente obtiene la luz mediante paneles de placas solares.

En la parcela se pueden construir 88m² x 2 plantas. Se dispone de cédula de información urbanística para ello.

El drenaje de aguas residuales se realiza mediante fosa séptica con biofiltro.

La parcela se divide en 8 bancales con aproximadamente 55 olivos y 50 almendros, y se encuentra a los pies de la Sierra de Els Beltrans y parcialmente sobre la misma.

En la población de la Romana tienes supermercados, colegio, tiendas, bares, centro médico, instalaciones deportivas, restaurantes y está a 2 km de la parcela.

Playas y aeropuerto a unos 30 minutos de coche aprox.

Concierta cita para visitarla.