

**Referencia:** L-151  
**Tipo inmueble:** Local Parcela Urbana  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **340.000 €**  
**Estado:** En bruto



**Planta:** Baja  
**Población:** Elche-Elx  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03203  
**Zona:** Altabix



**M<sup>2</sup> construidos:** 285      **útiles:** 270      **M<sup>2</sup> terraza:** 85  
**Terraza(s):** 1      **Orientación:** sureste      **Antigüedad:** entre 10 y 15 años  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Venta o alquiler de local de 285 m2, diáfano, esquina, con 8 persianas a la calle y terraza privada de 85 m2 aproximadamente a la calle, todo exterior, local para adecuarlo a las necesidades de su negocio, zona tranquila y de facil aparcamiento. Alquiler 800.\_€ mensuales. Terraza: terraza exterior a calle. Carpintería exterior: 8 persianas grandes a la calle.