

**referencia:** L-154

**tipo inmueble:** local comercial Parcela Urbana

**operación:** venta

**precio:** 168.000 €

**estado:** Buen estado



**dirección:**

**Nº: BAJOplanta:** 0

**población:** Elche-Elx

**provincia:** Alicante

**cod. postal:** 3203

**zona:** ALTABIX

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m² construidos:** 208  
**útiles:** 194  
**metros de parcela:** 0  
**m² terraza:** 80  
**estancias:** 0  
**baños:** 1  
**aseos:** 1  
**armarios:** 0

**ascensor:** no  
**piscina:** no  
**garajes:** 0  
**terraza(s):** 1  
**trastero:** no  
**zonas verdes:** no  
**patio:** no  
**amueblado:** no

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**orientación:**  
**antigüedad:**  
**exterior/interior:** exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**descripción:**

Local de 208 m2 construidos, con 6 persianas al exterior, con terraza privada de 80 m2 aproximadamente, excelente situación, zona nueva, consolidada y de facil aparcamiento. Terraza: terraza descubierta exterior.