

## **MetrOKasa**

C/ Antonio Machado, 13-6º-D Elche

Teléfono: 966618243 Teléfono 2: 0

e-mail: metrokasainmobiliaria@gmail.com

Referencia: M-210

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **275.000** €

Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3296

Zona: Ptda Peña de las Aguilas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 360 Suelo de: gres útiles: 300

Metros de parcela: 2200 Garajes: 3 Agua caliente: individual

M² terraza: 40 Terraza(s): 1 Dormitorios: 5

Orientación: sur Baños: 3 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1

## Descripción:

Excelente chalet en una de las mejores urbanizaciones de Elche junto al casco urbano, parcela de 2.200 m2 vallada, vivienda de 360 m2 distribuidos en 2 plantas compuesta por 5 dormitorios dobles, 3 baños completos, amplio salón-estar con chimenea y salida a porche de 40 m2, gran cocina tipo americana abierta al salón. Semisótano de 180 m2 diáfano con luz trifásica para cualquier actividad. Servicio de bus urbano en la urbanización, acompañada de vecinos todo el año. Aproveche esta oportunidad de compra!!!